

# LE RÉSEAU ÉLECTRIQUE MÉTROPOLITAIN À SAINT-BRUNO

André Besner  
Mairie 2017



Le REM est ce projet de transport collectif sur rail. Il est prévu pour 2021. Il traversera l'île de Montréal pour se rendre autant à l'aéroport de Dorval qu'à Deux-Montagnes. Il utilisera le pont Champlain et se rendra à Brossard. Il devrait alors se terminer au Quartier Dix-30. Mais ...

... **André Besner propose que le tracé du REM soit prolongé de Brossard jusqu'à Saint-Bruno. Voyons de plus près les avantages qui en résulteraient.**



## UN BEAU ET GRAND PROJET POUR SAINT-BRUNO

### Les Avantages du REM à Saint-Bruno

- 1 De très vastes terrains vacants peuvent accueillir un terminal du REM à Saint-Bruno. Celui-ci pourrait être autant du côté Est que Ouest de la route 116.
- 2 La distance entre Brossard et Saint-Bruno n'est que de 9 kilomètres. Mais, la route qui les relie est l'autoroute 30 laquelle est très souvent congestionnée. Le REM à Saint-Bruno contribuerait à l'alléger.
- 3 Les résidents des villes environnantes, tel Ste-Julie, St-Basile, Beloeil, Saint-Hubert et autres seraient les usagers d'un terminal REM à Saint-Bruno. Pour plusieurs, ce serait une nouvelle alternative à l'usage de leur véhicule et ce, grâce à la grande couverture de territoire qu'offrirait le REM à Montréal.
- 4 Actuellement, les routes 116 et 20 dirigent les conducteurs vers les traverses à Montréal que sont le Tunnel Hyppolite-Lafontaine et les pont Jacques-Cartier et Victoria. Un terminal du REM à Saint-Bruno deviendrait un pôle d'attrait pour tous ces usagers de la Rive-Sud, Est.
- 5 Pour la Rive-Sud Est, le transport public actuel est très limité à l'extérieur des heures de pointe. L'accès au REM influencerait la conversion de l'usage du transport grâce à une plus grande flexibilité d'horaire.
- 6 Une liaison publique facile et rapide favoriserait l'attraction et l'interrelation de deux pôles commerciaux majeurs que sont Le Quartier Dix-30 et Les Promenades Saint-Bruno.
- 7 Le REM pourrait être un remplacement du projet connu sous le nom de Moïse Vincent, tracé routier prévu et discuté depuis fort longtemps à Longueuil.
- 8 Un terminal du REM à Brossard n'optimiserait pas le transport de la Rive-Sud Est, contrainte à utiliser une autoroute 30 congestionnée pour y accéder. Un terminal à Saint-Bruno inverserait cette situation et aurait un effet multiplicateur sur l'usage du REM.
- 9 L'arrivée du REM à Saint-Bruno permettra aux entreprises d'avoir accès à de nouvelles ressources humaines, notamment des professionnels spécialisés qui habitent Montréal et pour qui le transport vers la Rive-Sud est un obstacle. Rappelons que des firmes comme Bombardier Transport de Saint-Bruno emploie plus de 800 personnes et que l'Agence Spatiale canadienne compte 600 employés, située à proximité d'un futur site du REM.
- 10 Ajoutez que nous avons deux aéroports dans le Montréal métropolitain, soit ceux de Dorval et de Saint-Hubert. Le futur REM relierait ces deux aéroports aux dénominateurs communs.
- 11 De nombreuses PME profiteraient de la venue d'un REM à Saint-Bruno. Le candidat André Besner a lancé le projet de **Saint-Bruno Inc.** afin d'accélérer la mise en valeur des deux parcs industriels de Saint-Bruno, lesquels disposent de très vastes terrains à développer.
- 12 Saint-Bruno et d'autres villes environnantes disposent de vastes terrains zonés résidentiels dont les développements pourraient être accélérés avec la venue du REM qui deviendrait un nouveau TOD. On parle d'une possibilité de 5 000 logements additionnels à Saint-Bruno. **SUITE PAGE 2**

**13** Ski Saint-Bruno est la seule station de ski de descente dans le Montréal métropolitain. L'usage d'un véhicule est obligatoire pour y accéder. Le REM combiné à un service de navette le rendrait accessible à de nombreux résidents de l'Île de Montréal. Plusieurs citoyens de Montréal, notamment des jeunes sans l'âge pour conduire un véhicule, accéderaient à la plus grande école de ski alpin à l'Est du Canada.

**14** Le Parc national du Mont Saint-Bruno est accessible à pieds pour les privilégiés qui habitent en périphérie. Mais, l'usage d'un véhicule est requis pour les autres. Le REM et un service de navette le rendraient accessible pour des milliers de citoyens du Montréal métropolitain.

## Les prochaines étapes pour un REM à Saint-Bruno

André Besner s'est consacré à ce projet depuis un an. Il y voit de nombreux avantages sur le développement de Saint-Bruno, tant résidentiel qu'industriel, sur l'environnement, sur la qualité de vie, sur l'accès aux activités de sports et de plein air, sur des aspects technologiques.

Un tel projet est très porteur. Il doit rallier les citoyens, les gens d'affaires, les élus. À ce titre, rappelons que les gouvernements du Québec et d'Ottawa appuient la réalisation du Réseau électrique métropolitain. Des études professionnelles sont requises, par la Caisse de Dépôt et Placement, pour confirmer la réalisation d'un terminal du REM à Saint-Bruno.

André Besner a développé le concept de ce projet. Il veut maintenant travailler à sa réalisation. Il a concurrentement contacté le premier ministre, les ministres concernés, les députés régionaux et les candidats aux élections des villes concernées. Les citoyens et les citoyennes seront informés et consultés à chacune des étapes du projet.

Je vous ai expliqué dans les deux dépliants précédents que **Saint-Bruno doit prendre un tournant majeur d'un Vrai Changement**. Bien au-delà d'un simple slogan.

La stratégie repose sur le développement de nos deux Parcs industriels avec **Saint-Bruno Inc.** Nous l'avons expliqué dans le dépliant no 2, toujours disponible à [www.partieequilibre.org](http://www.partieequilibre.org)

Ce Plan permettra la source de nouveaux revenus importants ce qui contribuera à maintenir les taxes basses. Ils aideront à mettre à jour nos infrastructures sportives et communautaires.

## La Cité des Sports

Une infrastructure sportive comprend trois domaines majeurs : 1- la piscine; 2- la patinoire; 3- le gymnase. Ils peuvent être regroupés ou distincts. Saint-Bruno a des besoins dans chacun de ces trois domaines. Ce sont des investissements de long terme, de 30 ans et plus.

Nous avons un Plan de réalisation à vous proposer. Ce Plan a trois composantes principales.

La première composante est d'identifier un **emplacement** central qui accueillera **La Cité des Sports**. Ce sera le lieu pour installer progressivement chacune des trois infrastructures sportives : glaces, piscine, gymnase.

La deuxième composante est de planifier ces complexes

sportifs dans une **perspective régionale**. Nous allons proposer de réaliser ces infrastructures en partenariat avec deux villes voisines : Saint-Basile et Carignan. Nous connaissons déjà les attentes des citoyens de Carignan. Quant à Saint-Basile, ils n'ont aucune piscine publique pour 17 000 habitants.

La troisième composante est de bénéficier des **subventions financières** des gouvernements fédéral et provincial. André Besner a été le seul des cinq candidats à la mairie à assister à la présentation faite par les hauts fonctionnaires d'Ottawa qu'avaient organisé les députés de la Montérégie. Le programme conjoint des deux gouvernements va apporter des milliards pour développer des infrastructures municipales. À lui seul, le gouvernement fédéral va investir 180\$ milliards; le gouvernement du Québec va faire connaître prochainement son programme de financement.

## Un cas réel : Rimouski

Un complexe «Glaces et piscine» est en construction à Rimouski. Ce sera le complexe le plus moderne et le plus environnemental au Québec. Son coût : 41.4\$ millions. Les subventions : 25.7\$ millions, soit 62% du projet. Les citoyens auront à payer seulement 20\$ par année dans leur compte de taxes.

La population de Rimouski est de 49 000 habitants. La population de Saint-Bruno, Saint-Basile et de Carignan est de 51 000 habitants. On peut extrapoler que nous avons un bassin comparable de population pour s'inspirer du projet de Rimouski. André Besner suit ce dossier depuis des mois et s'est entretenu avec ceux qui le dirigent. Nous pourrions presque faire un «copier-coller» du projet de Rimouski. Pour en savoir plus, consultez le site [www.ville.rimouski.qc.ca](http://www.ville.rimouski.qc.ca)

Nous pourrions également ajouter, au projet de piscine, un Centre de détente composé de spas, bains saunas, bains tourbillons, massage et autres. Les parents qui attendent leurs enfants, durant leur pratique de natation ou de sport de glace, pourraient alors profiter de cette période pour relaxer au Centre.

## Les prochaines étapes

L'élection de André Besner à la mairie enclenchera le début de trois actions concrètes immédiates :



- 1- La formation d'un Comité regroupant les associations sportives de Saint-Bruno afin de bien définir leurs besoins propres.
- 2- L'invitation aux élus de Saint-Basile et de Carignan pour devenir partenaires au projet.
- 3- La préparation d'un dossier à soumettre aux deux gouvernements pour une demande de subvention conjointe régionale; nous serons parmi les premières villes à soumettre une demande dans le cadre du Programme des infrastructures qui devrait être conclu dans les prochaines semaines ou mois.



Nous planifions pour bébé ...  
et tous les citoyens et citoyennes

## Et quelques autres engagements ...

Nous avons déjà soumis plus de trente engagements concrets que nous vous avons proposé dans les Dépliants nos 1 et 2. Nous venons de vous présenter deux engagements majeurs soit : **le REM à Saint-Bruno et la Cité des Sports**. Nous vous soumettons d'autres engagements :



«Glaces et piscines» de Rimouski

1- Les terrains de baseball, de balle-molle et de football que nous retrouvons au Parc Rabastalière seront maintenus. Le maire sortant soulève l'hypothèse de les déplacer; les installations actuelles répondent bien aux besoins et la **Cité des Sports** nécessite des espaces beaucoup plus grands et avec une perspective régionale et à long terme.

2- **Le bénévolat** dans les organismes sportifs et communautaires a une valeur inestimable. André Besner a œuvré bénévolement pendant plus de 20 ans. Nous savons que ces organismes ont un grand dénominateur commun : les ressources financières sont très limitées. Nous prenons l'engagement de les soutenir en doublant l'aide financière que la Ville leur accorde.

3- **La situation financière** de la Ville est saine suite au travail acharné de l'administration précédente composée du tandem «Benjamin-Arpin». Ils ont eu à reconstruire les finances suite à la défusion partielle de 2006. Notre ratio d'endettement est de 1.7 versus les valeurs foncières. À titre comparatif, la Ville de Saint-Lambert est à 2.0. Saint-Bruno pourrait emprunter 10\$ millions pour se situer au même niveau très acceptable que Saint-Lambert. De plus, nous avons trois avantages sur eux :

1- Les Promenades Saint-Bruno sont une «vache à lait» en revenus, ce que Saint-Lambert n'a pas.

2- Nous avons deux Parcs industriels alors que Saint-Lambert n'en a pas.

3- La stratégie de **Saint-Bruno Inc.** sera la source importante de nouveaux revenus ce qui est impossible pour Saint-Lambert.

4- **L'environnement** : Une Force de Saint-Bruno est sa nature. Nous l'avons exprimé avec le nouveau slogan «**Saint-Bruno, Mont Bonheur Vert**». Nos deux plus grandes richesses sont : le Mont Saint-Bruno et les 12 000 arbres, et plus, que nous avons à travers la Ville. Nous allons créer le poste «d'ingénieur forestier» qui va réaliser la planification et l'amélioration de notre environnement vert. Nous avons parcouru toute la Ville et nous savons qu'environ 4% des arbres doivent être remplacés. Les services de l'ingénieur forestier sont un investissement pour une plus grande richesse collective et individuelle. Les services de consultation arboricole seront gratuits pour les citoyens et les citoyennes.

### 5- Les places embellies

Il y a 51 «Places» à Saint-Bruno. Une place est la partie centrale d'une rue en «U» laquelle est entourée de maisons. Plusieurs d'entre elles sont négligées. Ce sera une priorité de leur refaire une beauté. L'ingénieur forestier, assisté de bénévoles en horticulture, réalisera un embellissement de toutes les places, réparties sur une période de quatre ans.

### 6- Et les personnes du 3<sup>ème</sup> âge

Il y a plus de 20% des citoyens et des citoyennes de Saint-Bruno qui ont plus de 65 ans. La majorité veulent demeurer dans leur résidence tant qu'ils le pourront. Pour ceux et celles qui voudront s'installer dans une résidence pour retraités, nous allons favoriser la construction de nouvelles résidences avec des entreprises privées spécialisées. Nous allons d'ailleurs travailler avec la firme Cogir qui a fait l'acquisition du site de Natrel.



Simon Besner-Leblond, André Besner, Brigitte Masse



## District no 3 : Simon Besner-Leblond

Simon est natif de Saint-Bruno. Il y a toujours vécu. C'est dans sa ville qu'il a fait ses études qu'il poursuit actuellement en production cinématographique à l'université. À 26 ans, c'est le plus jeune candidat. Mais, il est déjà un entrepreneur expérimenté; en effet, il a fondé sa propre entreprise il y a déjà sept ans. Son entreprise saisonnière en aménagement paysager compte des centaines de clients. Simon s'intéresse activement à la politique tant internationale que nationale et locale. Il privilégie deux dossiers pour son district :

- 1- l'implantation d'un complexe sportif et communautaire au Sud 116, soit la future Cité des Sports;
- 2- concurrentiellement au centre sportif, il veut solutionner les entrées et sorties du Sud 116 qui est une problématique majeure.

## Mairie : André Besner

Monsieur Besner est un gestionnaire qui compte plus de 35 ans d'expérience. Il a effectué sa carrière professionnelle à la Banque de Développement du Canada. Il a été vice-président du Québec pour les Services de consultation aux PME. À sa retraite, il a créé Innovation Besner Inc., spécialisée auprès des PME. Son intérêt pour la politique l'a amené à retourner étudier à l'université. Il a obtenu une maîtrise en gestion municipale de l'ENAP en 2011. Cette formation s'ajoute à son BAA et son MBA. Il a été impliqué pendant plus de 20 ans dans du bénévolat. Il est conseiller municipal depuis 4 ans. Il connaît très bien les enjeux de la Ville. Il propose un Plan d'avenir pour les citoyens et citoyennes de Saint-Bruno. Ce Plan se résume par : le développement majeur des deux parcs industriels par **Saint-Bruno Inc.**, le **développement résidentiel** au Sud 116, le prolongement du **REM à Saint-Bruno**, la mise en place de la **Cité des Sports** avec un complexe multi-activités, le **renouveau du centre-ville** vert et dynamique, la création du **Quartier des Jeunes** destiné aux premiers acheteurs de maisons à prix accessible, le **gel des taxes** pour un minimum de deux ans, et de nombreux autres Beaux et Grands projets destinés aux citoyens et aux citoyennes d'aujourd'hui et de demain.

## Voyez tous nos engagements et nos vidéos

Nous avons produit trois dépliants lesquels sont repris intégralement sur le site de [www.partiequilibre.org](http://www.partiequilibre.org). Une version anglaise s'y trouve également. Nous avons également produit quelques vidéos que vous pouvez visionner sur le site ainsi que sur Facebook.

**NOS VALEURS :**  
**INTÉGRITÉ, COMPÉTENCE,**  
**CONFIANCE**

### Message to our English speaking citizens :

For English-speaking citizens an English version is available on our website. To obtain a paper copy please contact us by calling at 450-441-5063.

## Vous avez deux votes

Les gens oublient souvent que, lors des élections municipales, ils ont 2 votes : un vote pour le maire; et un autre vote pour le choix du conseiller/conseillère de leur district. Il y a ainsi une liberté de choisir des candidats/candidates qui ne sont pas du même parti, ce qui permet de choisir un/une candidat/e indépendant/e.

## Ma stratégie pour les conseillers/conseillères

Il y a 8 districts électoraux et donc autant de conseillers/conseillères à être élus/es. La stratégie adoptée fait suite à des discussions tenues avec plusieurs personnes depuis de nombreux mois. Je ne présente aucun candidat face à mes anciens collègues qui ont fait équipe aux élections de 2013. Il y en a 4 qui se présentent aux élections actuelles. Il y a aussi 2 districts où on retrouve des conseillers indépendants. Par conséquent, le Parti Équilibre présente deux candidats dans les deux autres districts. Nous demeurons neutres pour les six autres districts. Avec André Besner, il n'y aura donc plus de «vote de parti» avec un nouveau Conseil composé de conseillers indépendants et de différences allégeances.

## Les candidats du Parti Équilibre District no 4 : Brigitte Masse

Brigitte habite Saint-Bruno depuis son enfance et elle a grandi dans le District no 4. D'ailleurs, elle y a encore parents et amis. Elle est diplômée universitaire en psychosociologie de la communication. Elle est mère de deux enfants, un ado et une jeune adulte. Brigitte travaille comme conseillère en voyage dans une agence du centre-ville de Saint-Bruno depuis plus de dix ans. Elle veut s'impliquer comme conseillère municipale afin d'apporter ses connaissances de la communauté et son approche équilibrée dans la réalisation d'importants projets, notamment l'optimisation du futur centre-ville.